



MINISTÉRIO PÚBLICO DE SERVIÇO

RUA SEBASTIÃO DE OLIVEIRA

AV. DR. LUIZ MAGALHÕES

IV PERFUMARIA E VARIEDADE

CDL - CAMERÂ DE DIRIGENTES LOJISTA

PLANTA DE SITUAÇÃO

ESC - 1/200

QUADRO DE ÁREAS:

ÁREA DO TERRENO=	1.340,10 m²
ÁREA CONSTRUÍDA PAV. TÉRREO=	832,10 m²
ÁREA CONSTRUÍDA PAV. SUPERIOR=	148,76 m²
ÁREA CONSTRUÍDA TOTAL=	980,86 m²
ÁREA ÚTIL TOTAL=	811,25 m²
ÁREA LIVRE=	364,26 m²
COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO	≅ 0,73
TAXA DE OCUPAÇÃO DA CONSTRUÇÃO:	≅ 73,19 %
TAXA DE PERMEABILIDADE	= 29,79 %
GABARITO ALTURA CONSTRUÇÃO	= 9,64 m

LEGENDA		
DEMOLIR/ CONSTRUIR	<div></div>	EXISTENTE
	<div></div>	A CONSTRUIR

Nº DA REVISÃO	DESCRIÇÃO	REVISADO POR	DATA

CÂMARA MUNICIPAL DE ITABAIANA

RAFAELA SOUZA SANTOS  
Registro nº 2707635154

RS ENGENHARIA

Email: rafaella.tec.eng@gmail.com

IMÓVEL COMERCIAL

PROPRIETÁRIO: CÂMARA MUNICIPAL DE ITABAIANA

ENDEREÇO: RUA SEBASTIÃO DE OLIVEIRA, MARIANGA, ITABAIANA-SE

PROJETO: PROJETO DE ARQUITETURA - REFORMA E AMPLIAÇÃO

PLANTA: SITUAÇÃO

ESCALA: 1/200 DATA: MAIO/2023

PROJETISTA: RAFAELA SOUZA

PRANCHA 02 / 09

LAÇÃO PENAS		
LOR ENHO	WIDTH (mm)	PENA N°
1	0.10	7
2	0.10	7
3	0.10	7
4	0.20	7
5	0.40	7
6	0.10	7
7	0.05	7
8	0.05	7
9	0.05	7
10	0.10	COLOR

DTM (594x841mm)

RS Engenharia  
rafaella.tec.eng@gmail.com